



WOONONDERSTEUNING VOOR KWETSBARE OUDEREN - TRAJECT LEVENSLANG WONEN

VOORWAARDEN

- Je bent minstens 55 jaar.
- De woning ligt op grondgebied Roeselare en is jouw enige woning.
- Je bent eigenaar en:
 - gebruikt de woning als hoofdverblijfplaats (of bewoont deze ten laatste op het moment van de aanvraag van de uitbetaling).
 - hebt een zakelijk recht op de woning. Onder zakelijk recht wordt verstaan: volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht, recht van opstal, recht van bewoning, mede-eigendom.OF
- Je bent huurder en:
 - gebruikt de woning als hoofdverblijfplaats (of bewoont deze ten laatste op het moment van de aanvraag van de uitbetaling).
 - hebt het schriftelijk akkoord van de eigenaar-verhuurder en kan een geregistreerde huurovereenkomst voorleggen van minimum 6 jaar.
- Je gezamenlijk belastbaar inkomen van maximum 2 jaar terug vóór de aanvraagdatum van de premie is lager dan:
 - € 21.500 voor een alleenstaande (eventueel te verhogen met € 2.400 per persoon ten laste)
 - € 30.000 voor een koppel (eventueel te verhogen met € 2.400 per persoon ten laste)
- Je laat vóór de werken een controle van de bestaande toestand uitvoeren door de bevoegde dienst.
- De minimumfactuur van de werken bedraagt € 1.200 inclusief BTW
- De facturen mogen maximum 2 jaar oud zijn

VOOR WELKE WERKEN?

Volgende werken komen in aanmerking voor het bekomen van de premie:

- Volgende werken komen in aanmerking voor de premie:
- Aanpassen van de badkamer (max. premie van € 500): vervangen bad door douche of voorzien van

een douche met opstand van maximum 10 cm, aanpassen vloerbekleding, voorzien van handgrepen en steunen, voorzien van vrije ruimte onder lavabo, aanpassen schakelaars en stopcontacten.

- Aanpassen van het toilet (max. premie van € 250): voorzien van een rolstoeltoegankelijk toilet, handgrepen en steunen
- Plaatsen van een (trap)lift (max. premie van € 1.000)
- Voorschriften en details: zie technische fiche op de website van de stad www.roeselare.be

HOEVEEL BEDRAAGT DE PREMIE?

Het bedrag van de premie wordt vastgesteld op 1/2 van de kostprijs van de aanvaarde minimumfactuur van € 1.200 inclusief BTW. Het totale premiebedrag kan maximaal € 1.750 bedragen.

De premie kan per categorie van werken slechts 1 keer aangevraagd worden per premiewoning. De som van de Vlaamse, provinciale en enige andere premies die zouden bekomen zijn voor de uitvoering van de betoelaagde werken aan de premiewoning mag per categorie niet meer bedragen dan 75% van de totale kostprijs. Is dit wel het geval, dan wordt de gemeentelijke premie evenredig verminderd.

HOE EN WANNEER AANVRAGEN?

De tussenkomst wordt aangevraagd via de Dienst Wonen. Deze dient te worden aangevraagd minstens 20 kalenderdagen vóór aanvang van de werken. Na de aanvraag kan één van onderstaande genoemde diensten een plaatsbezoek uitvoeren om een technisch advies rond de uitvoering van de aanpassingswerken op te stellen:

- Contactcentrum Zorg – Solidaris
Pres. Kennedypark 2, 8500 Kortrijk
Tel. 056 23 02 30 (kies optie 2)
E-mail Ergotherapie.wvl@solidaris.be of Dmw.wvl@solidaris.be
- Helan Onafhankelijk Ziekenfonds
Sluisweg 2, 9000 Gent
Tel. 09/269.85.77
E-mail dmw@helan.be

- Lm Plus
Revillpark 1, 8000 Brugge
Tel. 0800 17 417
E-mail dmw_4@lmpius.be
- Maatschappelijk Werk & Zorg Cm Roeselare-Tielt
Brugsesteenweg 371, 8800 Roeselare
Tel. 050 20 76 76
E-mail ergo.westvlaanderen@cm.be
- Zonnewende – Familiezorg West-Vlaanderen vzw
Kerkstraat 15, 8700 Tielt
Ook te bereiken in het regiohuis: Leenstraat 31, 8800 Roeselare
Tel. 051 22 08 01
E-mail zonnewende@familiezorg-wvl.be
- Vlaams & Neutraal Ziekenfonds
Vlasmarkt 9, 8500 Kortrijk
Tel. 03 491 86 50
E-mail dmw@vnz.be
- Blijf Actief (Woningaanpassingen Van A Tot Z)
Brugsesteenweg 311A /001, 8830 Hooglede
Tel. 0800 95 700
E-mail info@blijfactief.be
- Inter
Voorwaarde: advies door een architect op basis van bouwplan, verbouwideeën of huidige situatie.
Betalend advies met offerte.
Baron Ruzettelaan 7 bus 0, 8310 Brugge
Tel. 050 60 20 75
E-mail brugge@inter.vlaande

De volledige aanvraag dient te worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen of wordt bezorgd aan de Dienst Wonen tegen ontvangstbewijs. Bij goedkeuring door de Dienst Wonen kunnen de werken worden aangevat.

Daarbij dienen volgende bewijsstukken te worden voorgelegd:

- Adviesverslag bevoegde dienst
- Bewijs gezamenlijk belastbaar inkomen op basis van het aanslagbiljet van maximum 2 jaar terug vóór de aanvraagdatum van de premie
- Indien minder dan twee jaar eigenaar: eigendomsbewijs
- Indien huurder: kopie geregistreerde huurovereenkomst + schriftelijk akkoord eigenaar



MEER INFO VIA

Dienst Wonen (op afspraak)
Delaerestraat 41
8800 Roeselare

Tel. 051 26 22 60

[E-mail wonen@roeselare.be](mailto:wonen@roeselare.be)

