

---

**23      2017\_CBS\_01614      Verhuur fitnessstoestellen - Goedkeuring**

**Samenstelling:**

**Aanwezig:**

de heer Kris Declercq, Burgemeester; mevrouw Michèle Hostekint, Schepen; de heer Filiep Bouckenoghe, Schepen; mevrouw Griet Coppé, Schepen; de heer Henk Kindt, Schepen; mevrouw Nathalie Muylle, Schepen; de heer José Debels, Schepen; de heer Marc Vanwalleghem, Schepen; de heer Dirk Lievens, Schepen; de heer Bart Wenes, Schepen; de heer Geert Sintobin, Stadssecretaris

**Beschrijving**

**Regelgeving bevoegd orgaan**

Artikel 57 van het gemeentedecreet  
Delegatiebeslissing gemeenteraad d.d. 25.04.2016 inzake vaststelling retributies

**Juridische grond**

De gebruiksvoorwaarden verhuur infrastructuur en materiaal zijn in voege sinds 1 maart 2017 (beslissing college van burgemeester en schepenen d.d. 6 februari 2017).

**Bijlagen**

1. Algemene gebruiksvoorwaarden verhuur materiaal en infrastructuur
2. Specifieke gebruiksvoorwaarden voor het huren van evenementenmateriaal en het verbruik van energie
3. Nota verhuur pannavelden 151214
4. Vraag gebruik fitnessstoestellen

**Voorgeschiedenis**

De Stad beschikt over verschillende outdoor fitnessstoestellen. Tijdens de **zomerperiode** reizen 4 toestellen door de Stad. Dit gebeurt volgens een door de Stad bepaald tijdsschema en op door de Stad bepaalde locaties op het openbaar domein. Het gebruik van de toestellen is gratis. De toestellen zijn voor iedereen toegankelijk. Het verplaatsen van de toestellen gebeurt door de bevoegde stadsdiensten.

**Reisschema van de fitnessstoestellen tijdens de zomerperiode 2017:**

- Periode: eind juni - eind oktober
- Verplaatsing: elke 6 weken naar een andere locatie
- Locaties: <https://www.roeselare.be/wonen-en-leven/veiligheid-en-gezondheid/bewegen/mobiele-fitnessstoestellen>

Tijdens de **winterperiode** (november-juni) staan deze toestellen opgesteld in de Stedelijke ateliers.

## **Context en argumentatie**

Vanuit de middelbare school Barnum werd de vraag gesteld om de 4 reizende fitnessstoestellen tijdens de winterperiode op de school te plaatsen, en dit in het kader van het project 'Sport beweegt je school' (zie bijlage voor de aanvraag).

Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen geadviseerd om deze mobiele sportprikkel tijdens de **winterperiode** open te stellen voor gebruik in plaats van deze te stockeren in de Stedelijke Ateliers. Er wordt geadviseerd dit te realiseren volgens onderstaand beschreven manieren.

## **1. Plaatsen van de fitnessstoestellen op door de Stad bepaalde locaties**

### **KENMERK      FITNESSSTOESTELLEN**

#### **Verplaatsing, opbouw en afbraak**

De Stad is verantwoordelijk voor de verplaatsing. Het is niet toegelaten dat de gebruiker de toestellen verplaatst.

#### **Aantal geplaatste goederen**

4 fitnessstoestellen

#### **Locatie**

Door de Stad nader te bepalen locaties op openbaar domein (max. 3 verschillende locaties gedurende de winterperiode).

#### **Periode van ter beschikking stelling**

Tijdens de volledige winterperiode, i.e. ca. van november t.e.m. april. Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen geadviseerd om het reisschema tijdens de zomerperiode te verruimen met 1 bijkomende locatie (i.e. 4 periodes van 6 weken i.p.v. 3 periodes van 6 weken; i.e. start vanaf mei).

#### **Bekendmaking van de locaties**

Via de bestaande stadskanalen, o.a. website en sociale media

#### **Prijs**

Gratis gebruik door elke burger.

Het gebruik van de toestellen is niet gekoppeld aan de geldende gebruiksvoorwaarden verhuur infrastructuur en materiaal.

#### **Opmerking**

- Indien de fitnessstoestellen op een graszone worden geplaatst, kan er tijdens de winterperiode op de gegeven locaties enige schade aan het gras voorvallen. Deze plaatsen dienen nadien mogelijk opnieuw aangepakt te worden door de bevoegde stadsdiensten.
- De impact op de bevoegde stadsdiensten is minimaal en werd afgetoetst met het departement Onderhoud openbaar domein.

## **2. Mogelijkheid bieden om de fitnessstoestellen te huren**

De mogelijkheid bieden om mobiele fitnessstoestellen te huren is analoog aan de mogelijkheid om panna soccer kooien te huren (zie goedgekeurde nota d.d. 15.12.2014 in bijlage). Het huren van de toestellen gebeurt volgens de geldende gebruiksvoorwaarden verhuur infrastructuur en materiaal. Gezien het ter beschikking stellen van de toestellen op het openbaar domein via een door de Stad bepaald reisschema, worden bijhorende voorwaarden vooropgesteld.

### **KENMERK      FITNESSSTOESTELLEN**

<b>Mogelijke periode van huur</b>	Buiten het planningschema van de zomerperiode, i.e. ca. van november t.e.m. april Start van de mogelijke huur: januari 2018
<b>Verplaatsing, opbouw en afbraak</b>	De Stad is verantwoordelijk voor de verplaatsing van de toestellen. Het is niet toegelaten dat de huurder de toestellen verplaatst. De toestellen worden verplaatst tijdens de openingsuren van de bevoegde diensten.
<b>Huurder</b>	Vereniging, school, woon-zorg-centra, bedrijf, burgers, ...
<b>Aantal gehuurde goederen</b>	2 of 4 fitnessstoestellen
<b>Locatie</b>	Het gehuurde goed dient voor exclusief gebruik en dient op een afgesloten ruimte opgesteld te staan. De ruimte moet voor de Stadsdiensten toegankelijk zijn met het gehanteerde vervoersmiddel. De toestellen dienen voor buitengebruik.
<b>Periode van huur</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Minimum: 4 weken</li> <li>• Maximum: 8 weken</li> </ul>
<b>Aanvraag van huur</b>	Deadline: 20 september Uitz.: 15 december in 2017 De voorgestelde huurprijzen werden afgetoetst bij het departement Onderhoud openbaar domein. Er werd in het voorstel voornamelijk rekening gehouden met de kosten verbonden aan de verplaatsing (referentie: 1 tuinhuis per vervoer ~ 2 fitnessstoestellen per vervoer; analoog aan huurprijs speelcontainer). Voor de huur zelf wordt een beperkt bedrag gevraagd. De tarieven zijn onderhevig aan jaarlijkse indexering.
<b>Huurprijs</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A-tarief: gratis</li> <li>• B-tarief: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 2 toestellen: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ € 52 voor verplaatsing</li> <li>▪ € 5 / dag i.h.k.v. gebruik</li> </ul> </li> <li>○ 4 toestellen: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ € 104 voor verplaatsing</li> <li>▪ € 5 / dag i.h.k.v. gebruik</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>• C-tarief: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 2 toestellen: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ € 520 voor verplaatsing</li> <li>▪ € 50 / dag i.h.k.v. gebruik</li> </ul> </li> <li>○ 4 toestellen: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ € 1040 voor verplaatsing</li> <li>▪ € 50 / dag i.h.k.v. gebruik</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

De prijzen worden opgenomen in de retributielijst.

### **3. Inspraak geven betreffende de bepaling van de locaties waarop de toestellen geplaatst worden**

Indien burgers de mobiele fitnessstoestellen op het openbaar domein wensen te plaatsen (bijv. in hun buurt), hetzij tijdens de zomerperiode hetzij tijdens de winterperiode, kunnen zij een aanvraag indienen bij de stadsdiensten om de gegeven locatie op te

nemen in de planning. Vanuit de stadsdiensten wordt de mogelijkheid nagegaan om deze toestellen op de voorgestelde locaties op het openbaar domein te plaatsen, rekening houdend met de bestaande planning van plaatsing, veiligheid, mogelijkheid op vlak van ruimte, toegankelijkheid, ... Er kunnen geen garanties geboden worden dat er ingegaan wordt op de vraag. Echter, indien de stadsdiensten dit mogelijk achten, wordt de voorgestelde locaties mee opgenomen in de planning. De termijn van plaatsing is in dat geval conform de andere locaties in de gegeven periode. De toestellen zijn gratis toegankelijk voor elke burger. De Stad is verantwoordelijk voor de verplaatsing van de toestellen. Het gebruik van de toestellen is niet gekoppeld aan de geldende gebruiksvoorwaarden verhuur infrastructuur en materiaal.

## Financiële en beleidsinformatie

### Financiële informatie

De voorgestelde huurprijzen werden afgetoetst bij OOD. Er werd in het voorstel voornamelijk rekening gehouden met de kosten verbonden aan de verplaatsing (referentie: 1 tuinhuis per vervoer ~ 2 fitnessstoestellen per vervoer; analoog aan huurprijs speelcontainer). Voor de huur zelf wordt een beperkt bedrag gevraagd. De tarieven zijn onderhevig aan jaarlijkse indexering.

- A-tarief: gratis
- B-tarief:
  - 2 toestellen:
    - € 52 voor verplaatsing
    - € 5 / dag i.k.v. gebruik
  - 4 toestellen:
    - € 104 voor verplaatsing
    - € 5 / dag i.k.v. gebruik
- C-tarief:
  - 2 toestellen:
    - € 520 voor verplaatsing
    - € 50 / dag i.k.v. gebruik
  - 4 toestellen:
    - € 1040 voor verplaatsing
    - € 50 / dag i.k.v. gebruik

De prijzen worden opgenomen in de retributielijst.

## Besluit

### Artikel 1

De fitnessstoestellen worden tijdens de winterperiode (november-april) opgesteld op het openbaar domein i.p.v. gestockeerd in de Stedelijke Ateliers, op door de Stad bepaalde locaties. De toestellen zijn vrij toegankelijk voor elke burger.

### Artikel 2

De vraag vanuit Barnum om de fitnessstoestellen te gebruiken wordt positief beantwoord in die zin dat de mogelijkheid geboden wordt om de fitnessstoestellen te huren vanaf januari 2018. Deze mogelijkheid zal breed gecommuniceerd worden via de bestaande stadskanalen.

### Artikel 3

De fitnessstoestellen kunnen gehuurd worden tijdens de winterperiode (november t.e.m. april). Dit gebeurt volgens de geldende gebruiksvoorwaarden verhuur infrastructuur en materiaal, rekening houdend met bijkomende onderstaande bepalingen.

#### **KENMERK FITNESSSTOESTELLEN**

**Mogelijke periode van huur** Buiten het planningsschema van de zomerperiode, i.e. ca. van november t.e.m. april  
Start van de mogelijke huur: januari 2018

**Verplaatsing, opbouw en afbraak** De Stad is verantwoordelijk voor de verplaatsing van de toestellen. Het is niet toegelaten dat de huurder de toestellen verplaatst.  
De toestellen worden verplaatst tijdens de openingsuren van de bevoegde diensten.

**Huurder** Vereniging, school, woon-zorg-centra, bedrijf, burgers, ...

**Aantal gehuurde goederen** 2 of 4 fitnessstoestellen

**Locatie** Het gehuurde goed dient voor exclusief gebruik en dient op een afgesloten ruimte opgesteld te staan. De ruimte moet voor de Stadsdiensten toegankelijk zijn met het gehanteerde vervoersmiddel. De toestellen dienen voor buitengebruik.

**Periode van huur**

- Minimum: 4 weken
- Maximum: 8 weken

**Aanvraag van huur** Deadline: 20 september  
Uitz.: 15 december in 2017

De voorgestelde huurprijzen werden afgetoetst bij het departement Onderhoud openbaar domein. Er werd in het voorstel voornamelijk rekening gehouden met de kosten verbonden aan de verplaatsing (referentie: 1 tuinhuis per vervoer ~ 2 fitnessstoestellen per vervoer; analoog aan huurprijs speelcontainer). Voor de huur zelf wordt een beperkt bedrag gevraagd. De tarieven zijn onderhevig aan jaarlijkse indexering.

**Huurprijs**

- A-tarief: gratis
- B-tarief:
  - 2 toestellen:
    - € 52 voor verplaatsing
    - € 5 / dag i.h.k.v. gebruik - € 25 / week
  - 4 toestellen:
    - € 104 voor verplaatsing
    - € 5 / dag i.h.k.v. gebruik - € 25 / week
- C-tarief:
  - 2 toestellen:
    - € 520 voor verplaatsing
    - € 50 / dag i.h.k.v. gebruik
  - 4 toestellen:
    - € 1040 voor verplaatsing
    - € 50 / dag i.h.k.v. gebruik

De prijzen worden opgenomen in de retributielijst.

#### Artikel 4

Burgers krijgen inspraak in het bepalen van de locaties op het openbaar domein waarop de mobiele fitnessstoestellen geplaatst worden, zowel tijdens de zomerperiode als tijdens de winterperiode. Bij gunstig advies van de bevoegde stadsdiensten betreffende de voorgestelde locatie, worden de voorgestelde locaties opgenomen in de planning en zijn de toestellen gedurende een bepaalde periode vrij toegankelijk voor elke burger. Het gebruik van de toestellen is niet gekoppeld aan de geldende gebruiksvoorwaarden verhuur infrastructuur en materiaal.

Aldus gedaan in zitting van 13 november 2017

Namens het college van burgemeester en schepenen

Geert Sintobin  
Stadssecretaris

Kris Declercq  
Burgemeester

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL  
Krachtens art. 126 van de nieuwe gemeentewet



Michèle Marichal  
Diensthoofd debiteuren