



RENTELOZE ENERGIELNING VOOR ROESELARENAARS

Stad Roeselare heeft beslist om kandidaat(ver)bouwers een renteloze energielening aan te bieden. Met deze beslissing wil Roeselare haar burgers aanmoedigen om te investeren in energiematregelen en hernieuwbare energiebronnen. 2018 is het jaar van de laatste kans voor wie in een eigen woning, huurwoning woont of eigenaar is van een huurwoning in Roeselare.

Klimaatswitch #VANRSL

Verbouwingswerken moeten aan steeds meer eisen voldoen, de energienormen worden strenger en werken kost geld. De positieve kant van die investeringen is dat die de energiefactuur van de bewoners verminderen. Maar niet alleen de burger vaart er wel bij. Het betekent ook dat de CO₂-uitstoot naar beneden gaat en dat is goed voor het behalen van de doelstellingen binnen het Europese Burgemeestersconvenant voor Klimaat en Energie dat stad Roeselare ondertekende.

Roeselare helpt

Stad Roeselare wil haar inwoners over de streep trekken om te investeren in zuinige energiematregelen. Daarvoor biedt ze samen met WVI een renteloze energielening aan. De Stad Roeselare maakt via een tussenkomst de energielening renteloos en reserveert hiervoor een kredietportefeuille van maximum 2 000 000 euro bij de WVI om de energiefactuur van de Roeselarenaar te verminderen.

Met de energielening kunnen werken gefinancierd worden die een woning of nieuwbouw energiezuiniger maken zoals het isoleren van de woning, het voorzien van een zonneboiler, zonnepanelen, enz. De maatregel geldt tot eind 2018 en is beperkt in aantal leningen voor haar inwoners tot een 200-tal dossiers.

Interesse in een renteloze energielening voor energiezuinige renovatiewerken of bouwwerken?
Contacteer WVI voor verdere inlichtingen of voor de aanvraag van de renteloze energielening.
Intekenen kan van 1 februari tot en met 30 november 2018.

Bevoegde schepen: Michéle Hostekint | 051 22 62 64 | michele.hostekint@roeselare.be
Meer info: WVI | Baron Ruzettelaan 35 | 8310 Brugge 050 36 71 71 | www.wvi.be | energie@wvi.be

Het is nu of nooit 2018 is het laatste jaar dat particulieren een beroep kunnen doen op een energielening. Vanaf 2019 komen enkel nog sociale doelgroepen, niet-commerciële verenigingen en coöperatieve vennootschappen in aanmerking voor een energielening.

KREDIETAANVRAAGFORMULIER VLAAMSE ENERGIELENING

Indien u problemen mocht ondervinden bij het invullen van dit document kan u contact opnemen met uw lokaal loket of met uw energiehuis WVI.

1. Gegevens van de kredietnemer

Vul hieronder uw persoonlijke gegevens in.

Aanspreking Dhr. Mevr.

Naam:

Voornaam:

Straat + nummer:

Postnr en woonplaats:

Identiteitskaartnummer: -- Geldig tot:/...../.....

Rijksregisternummer: ...-.

Geboortedatum: // Geboorteplaats:.....

Nationaliteit:

Overdag bereikbaar op tel: GSM:

E-mailadres:

Burgerlijke staat: gehuwd / ongehuwd / weduwe / weduwnaar / wettelijk samenwonend / samenwonend zonder contract / gescheiden / gescheiden van tafel en bed*

Sinds: //

Huwelijksstelsel: scheiding van goederen /scheiding goederen, gemeenschap aanwinst / algehele gemeenschap*

Aantal kinderen ten laste:

Indien u getrouwd bent of samenwoont, dient u de lening samen met uw echtgenoot, echtgenote of samenwonende partner aan te vragen. Vul hieronder de gegevens van uw partner in.

Aanspreking Dhr. Mevr.

Naam:

Voornaam:

Identiteitskaartnummer: -- Geldig tot:/...../.....

Rijksregisternummer: ...-.

Geboortedatum: // Geboorteplaats:.....

*schrappen wat niet past

Indien de **medekredietnemer iemand anders dan uw partner** (inwonende: broer, zus, kind, ...) is gelieve onderstaande gegevens in te vullen.

2. Gegevens van de medekredietnemer

Aanspreking Dhr. Mevr.

Relatie met kredietnemer broer / zus / vader / moeder / zoon / dochter / andere*:

Naam:

Voornaam:

Straat + nummer:

Postnr en woonplaats:

Identiteitskaartnummer: ----------- Geldig tot:/...../.....

Rijksregisternummer: ...-..

Geboortedatum: //--- Geboorteplaats:.....

Nationaliteit:

Overdag bereikbaar op tel: GSM:

E-mailadres:

Burgerlijke staat: gehuwd / ongehuwd / weduwe / weduwnaar / wettelijk samenwonend / samenwonend zonder contract / gescheiden / gescheiden van tafel en bed*

Sinds: //---

Huwelijksstelsel: scheiding van goederen /scheiding goederen, gemeenschap aanwinst / algehele gemeenschap*

Aantal kinderen ten laste:

3. Eigendomssituatie kredietnemer

U bent:

- Eigenaar en bewoner van het pand Eigenaar en verhuurder van het pand
- Huurder van het pand Andere, beschrijf:

In te vullen bij verhuur:

Naam huurder:

Telefoonnummer huurder: GSM:

Naam eigenaar:

Adres eigenaar:

Telefoonnummer eigenaar: GSM:

**schrappen wat niet past*



4. Gegevens van het pand waarvoor u een lening wenst aan te vragen

Aard van de woning

- Nieuwbouw Bestaande woning ouder dan 5j. Bestaande woning ouder dan 10j.

Adres van het pand / de werf

Zelfde adres als hierboven vermeld: Ja Nee

Indien ander adres, vul in:

Straat + nummer:

Postnr en woonplaats:

Type woning/wooneenheid:

- Vrijstaande woning Halfopen bebouwing Appartement
 Gesloten bebouwing Andere, verduidelijk:

5. Beroepsgegevens van de kredietnemer

Statuut:

- zelfstandig bediende ambtenaar arbeider
 werkloos met uitkering werkloos zonder uitkering vervangingsinkomen gepensioneerd
 interim andere:

Contract:

- bepaalde duur onbepaalde duur vervangingscontract

Sinds: / /

Naam en adres werkgever of uitbetalende instantie:
.....
.....

Omschrijf uw job:

6. Beroepsgegevens van de medekredietnemer

Statuut:

- zelfstandig bediende ambtenaar arbeider
 werkloos met uitkering werkloos zonder uitkering vervangingsinkomen gepensioneerd
 interim andere:

Contract:

- bepaalde duur onbepaalde duur vervangingscontract

Sinds: / /

Naam en adres werkgever of uitbetalende instantie:
.....
.....

Omschrijf uw job:



7. Bankgegevens

Geef hier de gegevens in van de rekening waarop het kredietbedrag mag gestort worden.

IBAN rekeningnummer: BE

Geopend op naam van:

Bankinstelling:

8. Financiële gegevens

Inkomsten	Kredietaanvrager 1	Kredietaanvrager 2	Samen
Netto beroepsinkomsten *			
Loon van de laatste maand	€	€	€
Loon van de voorlaatste maand	€	€	€
Loon van 2 maanden geleden	€	€	€
Andere inkomsten			
Kindergeld	€	€	€
Ontvangen huurgelden	€	€	€
Alimentatiegeld	€	€	€
Onderhoudsuitkering	€	€	€
Vervangingsinkomsten	€	€	€
Andere zelf te specificeren inkomsten	€	€	€
Uitgaven	Kredietaanvrager 1	Kredietaanvrager 2	Samen
Huur	€	€	€
Woninglening	€	€	€
Autolening	€	€	€
Andere leningen	€	€	€
Alimentatiegeld	€	€	€
Onderhoudsuitkering	€	€	€
Andere omvangrijke uitgaven	€	€	€
Energiekosten (elektriciteit/gas/mazout/...) VERPLICHT IN TE VULLEN en te staven	€	€	€

Netto beroepsinkomsten * : zelfstandigen dienen een document van de boekhouder mee te sturen waarin het netto maandelijks inkomen bepaald is.

Heeft één of beide kredietaanvragers een schuldbemiddeling of schuldbeheer of budgetbeheer of een collectieve schuldregeling lopen? Ja Nee

Heeft één of beide kredietaanvragers achterstallen van betalingen of wanbetalingen lopen? Ja Nee

9. Detail lopende kredieten

Gelieve een detail te geven van ALLE aangevraagde en lopende kredieten (bijvoorbeeld bij de bank, kredietlijn op de rekening, bij een winkelketen,...). Indien in dit document onvoldoende plaats werd voorzien kan u een bijlage opmaken met de nodige gegevens en toevoegen aan dit aanvraagdossier.

Krediet 1: *Type krediet*
 hypothecair lening op afbetaling andere:

Doel krediet
 aankoop huis verbouwingen auto andere:

Aangevraagd op naam van: kredietnemer / medekredietnemer / samen *

Kredietgever:

Ontleende bedrag:

Maandelijkse aflossing:

Looptijd van de lening:

Startdatum krediet:

Krediet 2: *Type krediet*
 hypothecair lening op afbetaling andere:

Doel krediet
 aankoop huis verbouwingen auto andere:

Aangevraagd op naam van: kredietnemer / medekredietnemer / samen *

Kredietgever:

Ontleende bedrag:

Maandelijkse aflossing:

Looptijd van de lening:

Startdatum krediet:

Krediet 3: *Type krediet*
 hypothecair lening op afbetaling andere:

Doel krediet
 aankoop huis verbouwingen auto andere:

Aangevraagd op naam van: kredietnemer / medekredietnemer / samen *

Kredietgever:

Ontleende bedrag:

Maandelijkse aflossing:

Looptijd van de lening:

Startdatum krediet:

Krediet 4: *Type krediet*
 hypothecair lening op afbetaling andere:

Doel krediet
 aankoop huis verbouwingen auto andere:

Aangevraagd op naam van: kredietnemer / medekredietnemer / samen *

Kredietgever:

Ontleende bedrag:

Maandelijkse aflossing:

Looptijd van de lening:

Startdatum krediet:

*schrappen wat niet past

10. Behoort u of uw huurder(s) tot de doelgroep?

Indien u tot de bijzonder doelgroep behoort, heeft u recht op extra begeleiding bij de uitvoering van de werken. Indien u van de begeleiding wenst gebruik te maken vult u onderstaande kader aan. In het kader van deze begeleiding treedt WVI op als adviseur/begeleider. WVI zal/kan offertes opvragen. De offertes worden samen met u bekeken en u sluit het contract af met de aannemer. WVI zal u ook adviseren m.b.t. kwaliteit van de uitvoering van de werken.

- Personen die sociaal tarief genieten voor gas en elektriciteit
- Gezinnen met een gezamenlijk belastbaar inkomen \leq 30.640 € te bewijzen via aanslagbiljet personenbelasting (**voor aanvragen in 2018, aanslagjaar 2016 inkomsten 2015**)
- Personen die recht hebben op een verhoogde tegemoetkoming van het ziekenfonds (klevertje eindigt op 1);
- Personen met een jaarlijks bruto gezinsinkomen lager dan 18.363,39 euro, verhoogd met 3.399,56 euro per gezinslid dat niet de aanvrager is (inkomensgrenzen op 1 september 2017);
- Personen die in schuldbemiddeling zitten en die hun verwarmingsfactuur niet kunnen betalen;
- Personen die het OCMW begeleidt omdat ze de facturen voor gas en elektriciteit niet kunnen betalen;
- Eigenaars die hun woning verhuren via een SVK (sociaal verhuurkantoor).


Onderstaande is enkel van toepassing indien men tot de doelgroep behoren: (ook in te vullen bij eventuele twijfel of uw gezin tot de doelgroep behoort.)

Ik(naam invullen) ben akkoord dat energiehuis WVI het dossier met alle noodzakelijke bijlagen doorgeeft aan het OCMW van mijn woonplaats in functie van het advies vanwege het OCMW zoals bepaald in artikel 11 van het kredietreglement.

Ik(naam invullen) wens gebruik te maken van de gratis begeleiding van WVI bij de uitvoering van voorziene energiebesparende werken in mijn woning.

11. Lijst met aanvaardbare werken voor de energieleningen

Geplande energiebesparende investering (meerdere zijn mogelijk)

RENOVATIE	
	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Dak- of zoldervloerisolatie <input type="checkbox"/> Hoogrendementsbeglazing, -deuren en -poorten <input type="checkbox"/> Muurisolatie <input type="checkbox"/> Vloerisolatie <input type="checkbox"/> Luchtdichting en blowerdoortest <input type="checkbox"/> Energiezuinig ventilatiesysteem <input type="checkbox"/> Zuinige verwarmingsinstallatie <input type="checkbox"/> PV Zonnepanelen (Verklaring op eer in te vullen zie laatste pag. van het aanvraagformulier) <input type="checkbox"/> Zonneboiler of ander zuinig systeem voor sanitair warm water <input type="checkbox"/> Re-lighting of re-lamping <input type="checkbox"/> Energiezuinige huishoudtoestellen (Enkel voor sociale doelgroep mits voor leggen energiescanrapport) <input type="checkbox"/> Energie-audit
DOE-HET-ZELF	
	<p>Doe-het-zelf wordt enkel toegelaten voor dakisolatie of zoldervloerisolatie. Om de kwaliteit te behouden, wordt een vormingsattest of een begeleiding door een energiesnoeier (of aannemer) gevraagd. De aankoopfactuur moet op naam staan en wordt pas uitbetaald na uitvoering van de werken, aangetoond door het insturen van foto's + recht op steekproef bezichtiging van de werken.</p>
NIEUWBOUW	
 <p>The image shows a sample of an EPB Startverklaring form. It includes fields for project name, address, and contact information. The title is 'Startverklaring' and the subtitle is 'Renovatie van een bestaande rijwoning 36015-G-2015_4/EP12202/5/IA0011001'. It also contains a section for the applicant's details and the date of the declaration.</p>	<p>In geval van nieuwbouw of sloop en wederopbouw komen deze investeringen enkel in aanmerking indien het gaat om woningen met een E-peil 30 op het moment van de bouwaanvraag. Hiervoor dient een voorafberekening (EPB-startverklaring) van de EPB-verslaggever voorgelegd te worden.</p>

In het kredietreglement kan men een gedetailleerde beschrijving terugvinden van de werken die in aanmerkingen kunnen komen voor de energielening.

12. Overzicht offertes

Nr.	Datum	Aannemer	Bedrag	Type werkzaamheden
1				
2				
3				
4				
5				

13. Hoe bent u in contact gekomen met de goedkope energielening via WVI?

- WVI loket gemeente/OCMW gemeentelijk infoblad
 folder mijn architect mijn installateur
 (lokale) pers mijn aannemer kennissen/familie
 ander kanaal (verduidelijk)

14. Gegevens geplande investering en gewenste lening

Particuliere dossiers (max. 8 jaar)

Doelgroep dossiers (max. 10 jaar)

0%		Ontleenduur in jaar									
doelgroep	1 (min.)	2	3	4	5	6	7	8	9	10 (max.)	
renteloos	maandelijkse terugbetaling	maandelijkse terugbetaling	maandelijkse terugbetaling	maandelijkse terugbetaling	maandelijkse terugbetaling	maandelijkse terugbetaling	maandelijkse terugbetaling	maandelijkse terugbetaling	maandelijkse terugbetaling	maandelijkse terugbetaling	
Bedrag dat men wenst te ontfemen	(min.) 1250	104,17	52,08	34,72	26,04	20,83	17,36	14,88	13,02	11,57	10,42
	2000	166,67	83,33	55,56	41,67	33,33	27,78	23,81	20,83	18,52	16,67
	3000	250,00	125,00	83,33	62,50	50,00	41,67	35,71	31,25	27,78	25,00
	4000	333,33	166,67	111,11	83,33	66,67	55,56	47,62	41,67	37,04	33,33
	5000	416,67	208,33	138,89	104,17	83,33	69,44	59,52	52,08	46,30	41,67
	6000	500,00	250,00	166,67	125,00	100,00	83,33	71,43	62,50	55,56	50,00
	7000	583,33	291,67	194,44	145,83	116,67	97,22	83,33	72,92	64,81	58,33
	8000	666,67	333,33	222,22	166,67	133,33	111,11	95,24	83,33	74,07	66,67
	9000	750,00	375,00	250,00	187,50	150,00	125,00	107,14	93,75	83,33	75,00
	10000	833,33	416,67	277,78	208,33	166,67	138,89	119,05	104,17	92,59	83,33
	11000	916,67	458,33	305,56	229,17	183,33	152,78	130,95	114,58	101,85	91,67
	12000	1000,00	500,00	333,33	250,00	200,00	166,67	142,86	125,00	111,11	100,00
	13000	1083,33	541,67	361,11	270,83	216,67	180,56	154,76	135,42	120,37	108,33
	14000	1166,67	583,33	388,89	291,67	233,33	194,44	166,67	145,83	129,63	116,67
(max.) 15000	1250,00	625,00	416,67	312,50	250,00	208,33	178,57	156,25	138,89	125,00	

Let op, geld lenen kost ook geld. Jaarlijks kosten percentage en debetrente bedragen 0%.

Hoeveel wenst u te lenen (min. 1250€ / max 15.000€) :

Gewenste ontleenduur (in jaar)

Totaal bedrag geplande werken (inclusief BTW):

Bedrag ander(e) krediet(en) m.b.t. deze investering:

Eigen financiële inbreng:

15. Checklist bij te voegen documenten

Gelieve bij uw kredietaanvraag de onderstaande documenten bij te voegen indien van toepassing.

- dit aanvraagformulier Vlaamse energielening
- kopie van de identiteitskaart recto verso van kredietnemer en medekredietnemer
- kopie van een/de prijsofferte(s) voor de uit te voeren werken
- kopie van de loonfiche(s) van kredietnemer en medekredietnemer van de laatste 3 maanden (zelfstandigen dienen een document van de boekhouder mee te sturen waarin het netto maandelijks inkomen bepaald is.)
- kopie van het aanslagbiljet personenbelasting (**voor aanvragen in 2018, aanslagjaar 2016 inkomsten 2015**) waarop uw (kredietnemer en medekredietnemer) belastbaar inkomen staat en, indien u getrouwd bent of feitelijk samenwoont, dat van uw partner;
- (meest) recente eindafrekening elektriciteit of voorschotfactuur
- (meest) recente eindafrekening aardgas of voorschotfactuur (*indien van toepassing*)
- de facturen over de laatste 12 maanden voor stookolie (*indien van toepassing*)
- Identificatieklever van de mutualiteit

*Hier kleven aub
hoofdkredietnemer*

*Hier kleven aub
medekredietnemer*

16. Ondertekening

De kredietnemer(s) verklaart (verklaren) dat alle gegevens op dit aanvraagformulier naar waarheid ingevuld werden en dat hij (zij) ons zal (zullen) op de hoogte stellen van eventuele relevante wijzigingen.

Gedaan te..... op/...../.....

Naam + handtekening kredietnemer	Naam + handtekening medekredietnemer
----------------------------------	--------------------------------------

Na ontvangst van dit aanvraagformulier mét alle bijhorende bijlagen stuurt energiehuis WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge u een ontvangstbewijs met het volgnummer van uw dossier.

Verklaring op eer

(verplicht in te vullen indien men een energielening aanvraagt voor het plaatsen van zonnepanelen)

Datum:

De kredietnemer (naam + voornaam)

en medekredietnemer (naam + voornaam)

Hierbij verklaren wij dat de woning waarvoor wij een energielening aanvragen:

- een geïsoleerd dak heeft (met Rd-waarde 3.5 m²K/W)
- geen enkel glas meer heeft
- een hoogrendementsverwarming heeft

Ondertekend

door kredietnemer	door medekredietnemer