



Gebruikershandleiding Vlaams Rampenfonds

- oktober 2016 -

Belangrijke informatie voor het indienen van een correcte aanvraag en wat u moet weten om de behandeling van uw dossier te versnellen



INHOUDSOPGAVE

Opgelet! Lees deze brochure aandachtig voor u een dossier indient: zo bespaart u tijd en moeite, en vult u geen onnodige formulieren in.

1	AANVRAAG VAN EEN FINANCIËLE TEGEMOETKOMING	4
1.1	Aan wie, wanneer en hoe bezorgt u uw aanvraag?	4
1.1.1	Aan wie?	4
1.1.2	Wanneer?	4
1.1.3	Hoe?	5
1.2	Welke aanvraagformulieren moet u opsturen?	5
1.3	Wie moet de aanvraag indienen?	6
1.3.1	Wat als u samen met andere personen eigenaar van het beschadigde goed bent?	7
1.3.2	Wat als u tegelijkertijd schade hebt geleden aan goederen waarvan u alleen eigenaar was en schade aan goederen die u samen met andere personen bezat?	7
1.3.3	Wat als de eigenaar van de beschadigde goederen overleden is voor hij een aanvraag kon indienen?	7
1.4	Welke stukken moet u bij uw aanvraag voegen?	7
1.5	Wat gebeurt er met laattijdige aanvragen?	9
2	VOORSCHOTPROCEDURE	9
3	PROCEDURE VAN DEFINITIEVE VERGOEDING	9
4	BEREKENING VAN DE HERSTELVERGOEDING	10
5	DE WEDERBELEGGING	11
6	HET HERSTELKREDIET	12
7	BELANGRIJKE OPMERKINGEN	12
8	CONTACT	13



BELANGRIJKE OPMERKINGEN VOORAF

Als gevolg van de zesde staatshervorming is het Rampenfonds overgeheveld naar de gewesten.

- Rampen die zich **vóór 1 juli 2014** hebben voorgedaan, blijven een federale bevoegdheid.
- Rampen die zich **vanaf 1 juli 2014** voordoen op het grondgebied van het Vlaamse Gewest, zijn een bevoegdheid van de Vlaamse overheid. U dient uw aanvraag in bij het Vlaams Rampenfonds, Boudewijnlaan 30 bus 48, 1000 BRUSSEL.

Als u door een overstroming, door een aardbeving, door het overlopen of de opstuwing van openbare riolen of door een aardverschuiving of grondverzakking schade hebt opgelopen, **neem dan altijd eerst contact op met uw verzekeraar!** Sinds de integrale inwerkingtreding van de wet van 17 september 2005 op de landverzekeringsovereenkomst (Belgisch Staatsblad, 1 maart 2007), **moeten immers de verzekeraars** – en niet langer het Vlaams Rampenfonds – het merendeel van de ‘gewone’ schade (aan woningen en inboedel) voor deze risico’s vergoeden.

In het kader van de bovengenoemde natuurfenomenen komt het Vlaams Rampenfonds alleen nog tussenbeide voor:

- de goederen die geen eenvoudig risico inhouden;
- de landbouwgoederen die in principe uitgesloten zijn van de dekking door de verzekering, namelijk de niet-binnengehaalde oogsten, de levende veestapel buiten het gebouw, de bodem, de teelten en de bosaanplantingen;
- de voertuigen die niet beschermd staan in een garage of onder een carport;
- de goederen die niet verzekerd zijn wegens de financiële toestand van het slachtoffer. Het gaat om slachtoffers die op de dag van de ramp een leefloon of een gelijkwaardige financiële hulp ontvingen of die in aanmerking konden komen voor het verkrijgen van een leefloon of een gelijkwaardige hulp (koninklijk besluit van 20 december 2007);
- de goederen die tot het openbaar domein behoren van de rechtspersonen die opgesomd zijn in artikel 42 van de wet van 12 juli 1976 betreffende het herstel van zekere schade veroorzaakt aan private goederen door natuurrampen.

Samengevat: als u door één van de hierboven vermelde natuurrampen schade hebt opgelopen, gelden de onderstaande regels:

I aan goederen die door een brandpolis ‘eenvoudige risico’s’ verzekerd zijn:

Zelfs als een dergelijk schadefeit als algemene ramp erkend werd, heeft het **GEEN ZIN** om nog een dossier in te dienen. **Het Vlaams Rampenfonds vergoedt de vrijstelling van de verzekeringen NIET.**

II aan goederen die niet verzekerd zijn hoewel een verzekering ‘brand – eenvoudige risico’s’ mogelijk was:

Het heeft geen zin om een dossier in te dienen, zelfs als het schadefeit als algemene ramp erkend werd: het Vlaams Rampenfonds zal toch niet tussenbeide komen.

Alleen als u kunt bewijzen dat u op het ogenblik van de ramp recht had op een leefloon of een gelijkwaardige financiële hulpverlening, kunt u een dossier indienen.

III aan goederen die in principe niet verzekeraar zijn door een brandpolis ‘eenvoudige risico’s’:

Als het schadefeit als een algemene ramp erkend werd, kunt u voor dergelijke goederen een verzoek tot schadeloosstelling indienen bij het Vlaams Rampenfonds. Dat zal uw aanvraag individueel en concreet onderzoeken en zal nagaan of u voor deze schade recht hebt op een financiële tegemoetkoming van de Vlaamse overheid.

Opmerking: In geval van storm of hagel komt de verzekeraar in principe tussenbeide. Daarnaast kunt u ook een dossier indienen bij het Vlaams Rampenfonds. De slijtage, de vrijstelling van 250 euro en drierde van de tegemoetkoming van de verzekering zullen evenwel van uw schadevergoeding afgetrokken worden.

1 AANVRAAG VAN EEN FINANCIËLE TEGEMOETKOMING

Als u slachtoffer bent van een natuurramp, kunt u een tegemoetkoming aanvragen vanaf de dag dat het besluit van de Vlaamse Regering, dat de ramp officieel erkent en de geografische omvang ervan omschrijft, in het Belgisch Staatsblad is gepubliceerd.

U moet bepaalde regels respecteren bij het indienen van uw aanvraag van een schadevergoeding. U vindt die regels in het koninklijk besluit van 18 augustus 1976.

Aanvragen die volledig zijn en die op het juiste tijdstip, in de juiste vorm en bij de correcte overheid worden ingediend, worden binnen redelijke termijn behandeld. Onvolledige dossiers vertragen de procedure.

Als uw aanvraag ongeldig is, zal de bevoegde overheid die hooguit beschouwen als 'aanvullende inlichtingen' of als documentatie bij een latere definitieve aanvraag die correct werd ingediend. U wordt hiervan op de hoogte gebracht.

1.1 Aan wie, wanneer en hoe bezorgt u uw aanvraag?

1.1.1 Aan wie?

Stuur uw aanvraag naar het Vlaams Rampenfonds (contactadres zie blz 13).



Als u schade hebt geleden aan goederen in verschillende Vlaamse provincies, moet u al deze schade bij het Vlaams Rampenfonds aangeven. Het vergoedingsbesluit zal getekend worden door de gouverneur van de provincie waar de schade het grootst is.

Als u schade hebt geleden aan goederen in verschillende gewesten, moet u **per gewest** een schadeaanvraag indienen voor de respectievelijke schade.

Waar vindt u meer informatie?

- Voor het Waalse Gewest: <http://pouvoirslocaux.wallonie.be>
- Voor Brussel-Hoofdstad: Tvs-gsw@gob.irisnet.be - T 02 800 33 27 - 02 800 33 20 - 02 800 32 92

1.1.2 Wanneer?

U moet uw aanvraag indienen uiterlijk op de laatste dag van de derde maand die volgt op de maand waarin het besluit dat de ramp officieel erkent, in het Belgisch Staatsblad is verschenen.

Een voorbeeld:

Er is overvloedige regenval van uitzonderlijke intensiteit op 27, 28 en 29 juli 2014. Het besluit dat die natuurramp officieel erkent, verschijnt in het Staatsblad van februari 2015. U hebt dus tot en met 31 mei 2015 de tijd om uw aanvraag in te dienen.

Als er betwisting ontstaat of een dossier al dan niet op tijd werd ingediend, dan geldt de datum van de poststempel op de aanvraag als bewijs.

1.1.3 Hoe?

Stuur uw aanvraag per post in twee exemplaren op naar de dienst van het Vlaams Rampenfonds (zie contactadres op blz 13). Gebruik daarvoor de officiële formulieren die u kunt krijgen bij uw gemeentebestuur. U kan de formulieren ook downloaden van de website <https://overheid.vlaanderen.be/rampenfonds>.

Om uw dossier samen te stellen, moet u één algemeen aanvraagformulier en één of meer bijzondere formulieren invullen (zie punt 1.2 en 1.3 hieronder).

Verstuur de aanvraagformulieren samen met de bijlagen bij voorkeur met een aangetekende brief. Het postkantoor geeft u dan een officieel bewijs dat u een aangetekende brief hebt verstuurd: dat kan nuttig zijn bij eventuele betwistingen.

Als u de ingevulde formulieren met een gewone (niet-aangetekende) brief verstuurt, betekent dat niet dat uw aanvraag ongeldig is, maar een aangetekende brief is gewoon veiliger en geeft minder aanleiding tot discussie achteraf.



1.2 Welke aanvraagformulieren moet u opsturen?

Er zijn in totaal zes verschillende formulieren: één algemeen en vijf bijzondere.

Het algemeen formulier bestemd voor natuurlijke personen (individuele burgers) en voor rechtspersonen (wettelijk erkende verenigingen en vennootschappen: vzw, bvba, nv, coöperatieve ...) bevat voornamelijk de gegevens van de getroffenene.

De bijzondere formulieren bevatten informatie over de 'beschadigde goederen'.

- **Dien altijd het algemeen formulier in.**
- **Dien, afhankelijk van de schade, één of meerdere van volgende bijzondere formulieren in:**
 - **formulier A** voor alle **gebouwen en 'beweegbare' lokalen** (bijvoorbeeld caravans) die als woning worden gebruikt;
 - **formulier B** voor de meubelen en de **roerende goederen** van dagelijks of huishoudelijk gebruik (met inbegrip van kleding en voertuigen);
 - **formulier C** voor **professionele bedrijfsuitrusting** en voorraden voor alle beroepen, met uitzondering van de landbouw, ongeacht het beroep van de getroffenene.

- **formulier D** voor alle goederen die **gebruikt worden voor een landbouwbedrijf**, met uitzondering van de gebouwen zelf en de gronden;
- **formulier E** voor de **gronden die voor beroepsdoeleinden worden aangewend** en voor **de bosaanplantingen**.

De aanvraag voor schadevergoeding moet zo gedetailleerd mogelijk zijn. Voeg dus ook alle documenten en bewijsstukken (bijvoorbeeld facturen, akten, boekhoudkundige stukken, foto's ...) bij uw aanvraag. Informatie over welke documenten u bij uw aanvraag moet voegen vindt u in de 'samenvattende lijst van de desgevallend bij te voegen documenten' (beschikbaar op onze website).

Vergeet niet om ook uw bankrekeningnummer in IBAN-formaat te vermelden (BExx xxxx xxxx xxxx).

U moet per 'beschadigd complex' een apart bijzonder formulier invullen. Als er bijvoorbeeld waterschade is aan uw woning en aan uw caravan, moet u zowel voor uw woning als voor uw caravan een apart formulier A invullen.

Op elk bijzonder formulier vermeldt u het totale bedrag van de schade waarop het formulier betrekking heeft.

1.3 Wie moet de aanvraag indienen?

In principe moet de persoon die **eigenaar** was van de **goederen** op de dag dat ze door de ramp werden beschadigd, de aanvraag indienen.

Uitzondering op deze regel:

de getroffene kan een **advocaat** belasten met het indienen van zijn aanvraag. De advocaat moet zijn handtekening dan laten voorafgaan door de voor- en achternaam van de persoon of personen die hem de volmacht hebben gegeven. Als de advocaat natuurlijke personen vertegenwoordigt, moet hij daarnaast ook rubriek 3b van het algemeen formulier invullen.

Voorbeeld:

U bent de huurder van een huis dat beschadigd werd door storm. De eigenaar van het huis dient een aanvraag in voor de schade aan de woning. U dient een aanvraag in voor de beschadigde inboedel waarvan u eigenaar bent.

Opgelet!

- De naakte eigenaar, dat is de persoon die wettelijk de eigenaar is maar het goed niet zelf gebruikt, moet dus zelf de aanvraag indienen. De vruchtgebruiker van dat goed moet die aanvraag niet mee ondertekenen, want hij heeft geen recht op de schadevergoeding.
- Wie op de dag van de schade een recht van erfpacht of opstal had op het beschadigde goed, wordt gelijkgesteld met de eigenaar en kan dus een aanvraag indienen.
- Hebt u een goed gekocht op afbetaling of met een contract van huurkoop en is dat goed nog niet volledig afbetaald, dan wordt u toch beschouwd als de eigenaar van dat goed en mag u zelf de aanvraag indienen.



In een aantal gevallen is het misschien niet onmiddellijk duidelijk wie de aanvraag moet indienen.

Enkele van die speciale gevallen:

1.3.1 Wat als u samen met andere personen eigenaar van het beschadigde goed bent?

Als meer dan één persoon eigenaar is van het goed, kunnen de volgende personen een aanvraag indienen:

- ofwel kan elk van de eigenaars een aanvraag indienen voor zijn persoonlijke aandeel;
- ofwel kunnen alle eigenaars gezamenlijk hun schade aangeven op dezelfde formulieren en allemaal samen die formulieren ondertekenen;
- ofwel dient maar één van de eigenaars een aanvraag in. Die persoon doet de aanvraag dus in naam van alle anderen, en ondertekent alleen alle formulieren.

Om te bewijzen dat hij de aanvraag in naam van alle eigenaars doet, moet er een **volmacht** bij het dossier gevoegd worden. Die volmacht wordt in twee exemplaren opgesteld en wordt ondertekend:

- door alle volmachtgevers, die zo het mandaat verlenen;
- door de persoon die het mandaat krijgt, ter aanvaarding van dat mandaat.

1.3.2 Wat als u tegelijkertijd schade hebt geleden aan goederen waarvan u alleen eigenaar was en schade aan goederen die u samen met andere personen bezat?

U doet zelf aangifte van al uw schade. U kunt daarnaast ook de aanvraag indienen voor de andere mede-eigenaars. Daarvoor volgt u de volmachtprocedure die in punt 1.3.1 is beschreven.

1.3.3 Wat als de eigenaar van de beschadigde goederen overleden is voor hij een aanvraag kon indienen?

In principe moet de aanvraag nu ingediend worden door alle erfgenamen samen.

Hier kunnen ook de regels van de volmacht worden toegepast zoals die gelden ingeval meerdere personen samen eigenaar van de goederen zijn (zie punt 1.3.1).

Als er erfgenamen zijn die de aanvraag niet zelf tekenen en ook geen volmacht geven, kan de aanvraag toch worden ingediend door de anderen. De aanvraag geldt dan wel alleen voor de personen die de aanvraag hebben ingediend.

1.4 Welke stukken moet u bij uw aanvraag voegen?

Het is niet voldoende om alleen de formulieren in te vullen. Om een volledige schadevergoeding te krijgen, moet u bij uw dossier ook zo veel mogelijk bewijsstukken en inlichtingen voegen.

In de **'samenvattende lijst van de desgevallend bij te voegen documenten'** (beschikbaar op onze website) vindt u per aanvraagformulier een overzicht van alle documenten die dienen toegevoegd te worden.

Belangrijke documenten zijn:

- a het attest over de **gezinssamenstelling op de dag van de ramp**: u kunt dat attest gratis opvragen bij uw gemeentebestuur;
- b het **eigendomsbewijs** voor schade aan onroerende goederen: u kunt dat bewijs opvragen bij de Administratie van het Kadaster, Registratie en Domeinen. Als u vermeldt dat het attest voor het Rampenfonds bestemd is, kunt u het tegen verminderd tarief verkrijgen.
Opgelet: de aankoopakte en het betalingsbewijs van het kadastraal inkomen van de woning zijn niet voldoende want ze bewijzen het eigendomsrecht op de datum van de ramp niet;
- c een **akte van bekendheid om de erfgenamen te bepalen** als het slachtoffer overleden is: u kunt die akte verkrijgen bij de notaris of de vrederechter;
- d een **kopie van het huwelijks- of samenlevingscontract** als er een werd afgesloten: u kunt dat document eventueel vragen aan de notaris;
- e de **statuten van de rechtspersoon** als u de aanvraag indient in naam van een vennootschap of vereniging;

- f bij teeltschade (landbouw): **proces-verbaal van de gemeentelijke landbouwcommissie en formulier van de oppervlakte-aangifte;**
- g de **bijzonderheden van de geleden schade** en een **raming ervan.**

Geef een gedetailleerde beschrijving van de schade, alsook een raming ervan. De schade die u niet in uw eerste aanvraag van een schadevergoeding vermeld hebt, zal niet vergoed worden, ook al signaleert u die schade aan onze expert bij zijn bezoek ter plaatse.

Opgelet! Uitsluitend de periode van de ramp zelf komt in aanmerking om de waarde vast te stellen van de beschadigde goederen.

Voorbeeld.

Een prefab-garage werd vernield. Indien u niet meer in bezit bent van de oorspronkelijke aankoopfactuur dient u de waarde van de garage (op de datum van de ramp) te schatten.



- h een gedetailleerde beschrijving en raming: u mag die zelf opstellen, maar u kunt ook een beroep doen op een deskundige om de schade te schatten. Als deskundige schatter kunt u bijvoorbeeld een architect, een landmeter of een bouwkundig ingenieur vragen.

Het ereloon van de deskundige moet op een afzonderlijke nota worden berekend en bij de aanvraag worden gevoegd.

Het ereloon, dat wordt terugbetaald op beslissing van de provinciegouverneur, wordt berekend volgens schalen die zijn vastgesteld bij koninklijk besluit en op basis van het bedrag van de vergoedbare schade. De kans is reëel dat dit lager is dan het door u aan de deskundige betaalde ereloon.

Als er geen afzonderlijke ereloonnota wordt ingediend bij de aanvraag of tijdens het onderzoek van het dossier, kan dat bedrag ook niet worden terugbetaald;

- i de aankoopfacturen van de beschadigde goederen of de facturen van herstelling van die goederen na de ramp;
- j kopieën van de verzekeringscontracten die de beschadigde goederen dekken: een gedetailleerd attest van de verzekeringstegemoetkoming of een attest van niet-tegemoetkoming;
- k het telefoonnummer waarop u bereikbaar bent, uw e-mailadres als u er een hebt, alsook het rekeningnummer (IBAN) waarop de vergoeding gestort mag worden.

Als u wilt dat de vergoeding op een andere rekening gestort wordt dan de uwe, dan moet u behalve het rekeningnummer ook de naam van de eigenaar van die rekening vermelden.

Belangrijke opmerkingen!

A FOTO'S van de beschadigde goederen vormen het beste bewijs van de schade.

B U kunt de bewijsstukken en de ingevulde officiële formulieren het best samen in één pakket opsturen.

Als u ze niet bij de aanvraag voegt, zal de administratie ze tijdens het onderzoek van het dossier moeten vragen. Dat kan een aanzienlijk tijdsverlies meebrengen.

- C. Het is niet altijd gemakkelijk om de formulieren volledig en correct in te vullen of om alle nuttige bewijsstukken te verzamelen. Daarom zullen de ambtenaren van de gemeentebesturen u zo veel mogelijk helpen om uw dossier correct, volledig en op tijd samen te stellen en in te dienen.
- D. Het dossier moet worden ingediend binnen de wettelijke termijn van drie maanden, zelfs als het niet volledig is (zie punt 1.1.2).

1.5 Wat gebeurt er met laattijdige aanvragen?

Als u uw aanvraag voor schadevergoeding toch te laat hebt ingediend, dan nog is niet alles verloren.

Indien u te goeder trouw was of als er een geval van overmacht was, kan het Vlaams Rampenfonds het dossier toch ontvankelijk verklaren.

In dat geval is het dus belangrijk dat u gedetailleerd motiveert waarom u uw aanvraag te laat hebt ingediend om op die manier de vertraging te rechtvaardigen.

U moet uw laattijdige aanvraag indienen zodra de reden waarom u uw aanvraag nog niet hebt ingediend (verblijf in het buitenland, ziekte ...), niet langer geldt. U krijgt daarvoor drie maanden de tijd. Als u bijvoorbeeld in mei terug in België bent, moet u uw aanvraag uiterlijk eind augustus hebben ingediend.

Als uw laattijdige aanvraag toch wordt verworpen ondanks de motivering van de laattijdigheid, kunt u die beslissing betwisten bij de minister-president van de Vlaamse Regering. U krijgt daarvoor één maand de tijd, te rekenen vanaf de dag waarop u de betekening van de verwerping ontvangen hebt.

2 VOORSCHOTPROCEDURE

Voor zeer uitzonderlijke gevallen bepaalt de wet dat er een voorschot kan worden toegekend. Omdat die procedure zeer omslachtig en inefficiënt is, kunt u beter verzoeken om uw dossier dringend te behandelen, als buitengewone omstandigheden dat echt rechtvaardigen.

3 PROCEDURE VAN DEFINITIEVE VERGOEDING

Het Vlaams Rampenfonds onderzoekt uw aanvraag tot schadevergoeding in opdracht van de gouverneur van de provincie waar de schade geleden werd. De gouverneur beslist over de vergoedingen.

Tijdens dat onderzoek wordt de schade zogenaamd 'tegensprekelijk' vastgesteld door de deskundige die de gouverneur heeft aangesteld én door u of uw vertegenwoordiger. Er kan dus heen en weer gediscussieerd en geargumenteed worden.



De expert stelt een verslag op dat geldt als officiële vaststelling van de schade en dat als basis dient voor de berekening van de vergoeding. Dat verslag wordt u ter goedkeuring toegestuurd.

Opgelet! De cijfers die vermeld worden in het verslag, zijn dus niet de bedragen die u zult ontvangen. U ontvangt de vergoeding die vermeld wordt in de beslissing.

Als de gouverneur beslist dat u recht hebt op een financiële tegemoetkoming, preciseert hij in zijn beslissing het bedrag van de betaalbare vergoeding (volledig of gedeeltelijk, naargelang het goed al dan niet hersteld is).

In bepaalde gevallen legt de gouverneur ook het maximumbedrag vast van het 'aanvullend herstell krediet': het gaat om een (terug te betalen) lening tegen 5 % die **eventueel** toegekend kan worden in bepaalde uitzonderlijke gevallen. De kredietinstellingen die bevoegd zijn voor het verlenen van een dergelijk krediet, worden daar gelijktijdig van op de hoogte gebracht.

Als u niet akkoord gaat met de vergoedingsbeslissing, zijn er twee mogelijke procedures:

- Indien de beslissing van de gouverneur volgens u fouten bevat, kunt u een [herziening](#) aanvragen door een gemotiveerd verzoekschrift in te dienen, dat u aangetekend opstuurt naar het Vlaams Rampenfonds.
- Daarnaast heeft u ook de mogelijkheid om tot één maand na ontvangst van de vergoedingsbeslissing rechtstreeks in [beroep](#) te gaan bij het bevoegde Hof van Beroep.

Noot! Als de beslissing van de gouverneur gedeeltelijk betwist wordt, kan het niet-betwiste deel van de vergoeding al uitbetaald worden.

4 BEREKENING VAN DE HERSTELVERGOEDING

De toegekende herstelvergoeding wordt als volgt berekend:

- Onze expert raamt eerst de normale kosten van herstel of vervanging van de beschadigde goederen. Dat wordt het brutobedrag van de schade genoemd.
- Dat brutobedrag wordt eventueel verminderd met de waarde van de recupereerbare materialen. Ook houdt de expert rekening met een eventuele waardevermindering door materiële of economische slijtage (bouvvalligheid, bijvoorbeeld een oude loods die niet meer in gebruik is). Het resultaat van die becijfering vormt het nettobedrag van de schade.
- Als dat nettobedrag meer dan 250 euro (de vrijstelling) bedraagt, wordt de herstelvergoeding berekend per schijven waarop de onderstaande coëfficiënt wordt toegepast.

schijven van het nettobedrag van de schade	coëfficiënten	maximale schadevergoeding per schijf
van 0,00 tot 250 euro	0,0	vrijstelling
van 250 tot 2500 euro	0,8	1800 euro
van 2500 tot 15 000 euro	1,0	12 500 euro
van 15 000 tot 25 000 euro	0,8	8000 euro
van 25 000 tot 37 000 euro	0,6	7200 euro
van 37 000 tot 250 000 euro	0,4	85 200 euro
meer dan 250 000 euro	0,0	0
maximumbedrag		114 700 euro

De op die manier berekende herstelvergoeding kan eventueel nog verhoogd of verlaagd worden door de onderstaande supplementen en verminderingen.

Mogelijke supplementen:

- kosten van de bewarende (beschermende) maatregelen die u hebt genomen om de schade te beperken;
- ereloon van de privédeskundige op wie u een beroep hebt gedaan voor de vaststelling en de raming van de schade (beperkt tot het wettelijk maximum volgens het koninklijk besluit van 24 februari 1977).

Mogelijke verminderingen:

- elke financiële hulp die u als voorschot hebt ontvangen;
- de financiële tegemoetkomingen van andere personen of organisaties, bijvoorbeeld het OCMW;
- drievierde van de schadevergoeding die door de verzekering werd betaald.

Voorbeeld.

Uw woning heeft schade opgelopen aan het dak en de vloeren.

Onze expert raamt de totale brutoschade op 4000 euro.

Aangezien het om een oude woning gaat, waarvan het dak niet meer in perfecte staat was en de vloeren al barsten vertoonden, heeft de expert op die 4000 euro een waardevermindering wegens slijtage aangerekend van 30%.

De totale nettoschade bedraagt dus $4000 - 1200 (30\%) = 2800$ euro. Die 2800 euro is de aanvaarde nettoschade waarop de wettelijke coëfficiënten moeten worden toegepast:

van 0,00 tot 250 euro	0,0	0 (vrijstelling)
van 250 tot 2500 euro	0,8	1800 euro
van 2500 tot 2800 euro	1	300 euro
		2100 euro

Aangezien de kostprijs van de maatregelen die u hebt genomen om de schade te beperken, 90 euro bedraagt en uw verzekering voor 1000 euro tussenbeide is gekomen, worden die twee bedragen ook in de berekening opgenomen:

2.100 + 90
- 750 (3/4 van 1000)

1440 euro

Uw uiteindelijke herstelvergoeding bedraagt dus 1440 euro.

5 DE WEDERBELEGGING

De wet bepaalt dat de door de provinciegouverneur toegekende herstelvergoeding in principe pas uitbetaald wordt naarmate de beschadigde goederen zijn hersteld of de vernietigde goederen zijn vervangen. Dat noemt men de wederbeleggingsverplichting.

Toch wordt als tegemoetkoming onmiddellijk 60% van die vergoeding uitbetaald. Om de resterende 40% te kunnen ontvangen, moet u wel eerst bewijzen dat u voor de al uitbetaalde 60% effectief herstellingen of vervangingen uitgevoerd. Pas nadat u bijkomende bewijstukken van herstelling of vervanging hebt voorgelegd, kan het saldo van 40% worden uitbetaald. U moet die bewijstukken naar het Vlaams Rampenfonds opsturen. Het adres vindt u op p. 13.

Wie een schadevergoeding krijgt, moet daarmee binnen drie jaar de beschadigde goederen (laten) herstellen of vervangen.

De controle van de wederbelegging gebeurt aan de hand van de aankoop- of herstelfacturen. Ook de herstellingen die u zelf uitvoert komen in aanmerking voor de wederbelegging, maar zonder btw. Foto's van de herstelling kunnen als bewijs dienen.



Onze expert zal in zijn verslag steeds vermelden welke schade hersteld werd. De gouverneur stelt in zijn beslissing het bedrag van de gedane wederbelegging vast.

De controle van de wederbelegging die niet was uitgevoerd op het ogenblik dat de gouverneur zijn beslissing genomen heeft, wordt uitgevoerd door het Vlaams Rampenfonds.

Er bestaan enkele uitzonderingen op de regel van de wederbeleggingsverplichting. Wie van die regel wil afwijken, moet dat aanvragen bij het Vlaams Rampenfonds. U kunt die uitzondering op de regel pas vragen na de definitieve beslissing van de gouverneur over uw schadevergoeding.

6 HET HERSTELKREDIET

Boven op de schadevergoeding kunt u eventueel een (terug te betalen) lening krijgen tegen een intrestvoet van 5%, het zogenaamde herstelkrediet. Omdat de huidige rentevoeten extreem laag zijn, hebt u er geen voordeel bij om daarvan gebruik te maken.

Het maximumbedrag van dat herstelkrediet is bepaald in de beslissing van de gouverneur.

Net als de schadevergoeding kunt u dat krediet alleen gebruiken voor de herstelling of de vervanging van de beschadigde goederen (wederbelegging).

Er wordt geen herstelkrediet toegekend voor de schade aan roerende goederen voor dagelijks of huishoudelijk gebruik.

U moet uw aanvraag van een dergelijk krediet rechtstreeks indienen bij een erkende kredietinstelling, die u kiest onder de instellingen vermeld in de beslissing van de gouverneur. Het is echter wenselijk om eerst contact op te nemen met het Vlaams Rampenfonds, want dat kan weigeren om zijn garantie (in tweede rang) en zijn akkoord toe te kennen. Ook de bank kan dat (terug te betalen!) krediet weigeren.

7 BELANGRIJKE OPMERKINGEN

- A Uw gemeentebestuur is uw eerste gesprekspartner; gemeentelijke ambtenaren kunnen u nuttige raad geven en u helpen bij het invullen van de aanvraagformulieren.
- B Bij iedere aanvraag voor attesten, getuigschriften enzovoort, moet u erop wijzen dat ze moeten dienen voor het samenstellen van uw dossier rampenschade. De eventuele kosten zullen dikwijls worden verminderd.
- C Wie probeert om met een vervalste aanvraag of valse bewijsstukken een schadevergoeding te krijgen, kan zwaar gestraft worden. Wie door bedrog probeert om een hogere vergoeding te krijgen dan die waarop hij recht heeft, verliest elk recht op een financiële tegemoetkoming.
- D. De door de gouverneur toegekende herstelvergoeding wordt uitbetaald naarmate de wederbelegging werd vastgesteld (zie hoofdstuk 5).

CONTACT

VLAAMSE OVERHEID

Departement Kanselarij en Bestuur

Vlaams Rampenfonds

Boudewijnlaan 30 bus 48, zone 4C

1000 BRUSSEL

T 02 553 50 10

<https://overheid.vlaanderen.be/rampenfonds>

rampenfonds@vlaanderen.be