

Technische fiche betoelaagde werken woonondersteuning voor kwetsbare ouderen: Levenslang Wonen

1. Algemeen

Volgende algemene zaken moeten in aanmerking worden genomen:

- Niveauverschillen per verdieping in de woning: het niveauverschil mag na uitvoering van de werken niet groter zijn dan 2 cm.
- Een draaicirkel van 1,50 m in één of meerdere ruimtes moet mogelijk zijn.
- De vrije doorgang tussen vast meubilair: dit moet na uitvoering van de werken minimum 90 cm zijn.
- Bij aanpassen van de badkamer: het plaatsen van stopcontacten en schakelaars in de zone tussen 0,85 m en 1,20 m hoogte.

2. Aanpassen van de badkamer

Volgende werken komen in aanmerking voor de premie:

- Vervangen van bad door douche, waarbij de doucherand mag na uitvoering van de werken maximum 10 cm bedragen (gemeten tussen bovenzijde badkamervloer en doucherand).
- Aanpassen vloerbekleding.
- Voorzien van handgrepen en steunen.
- Voorzien van vrije ruimte onder lavabo.
- Aanpassen schakelaars en stopcontacten.

3. Aanpassen van het toilet

Er is sprake van een aangepast toilet wanneer aan volgende voorwaarden is voldaan (voorwaarden in vet met een '*' zijn verplicht om in aanmerking te komen – de andere voorwaarden zijn voor een best-case-scenario):

- De toiletdeur draait naar buiten open. *
- De hoogte van het zitvlak van de toiletpot, gemeten vanaf de vloer tot en met de toiletbril, bedraagt 50 cm met een onder- en een bovenmarge van 4 cm. *
- Aan de binnenkant van de deur is op een hoogte van 0,90 m een horizontale greep bevestigd over de volledige breedte van de deur. Dit is niet nodig bij een schuifdeur.
- Binnen de toiletruimte is een draaicirkel met een diameter van 1,50 m voorzien
- Aan minstens 1 zijde van de toiletpot is een ruimte van minimum 90 cm voorzien.
- De ruimte voor de toiletpot bedraagt minimum 1,20 m.
- De afstand van de voorste rand van de toiletpot tot de achterliggende wand bedraagt 70 cm.
- Aan weerszijden van de toiletpot is een steunbeugel voorzien, ofwel twee opklapbare, ofwel aan de open zijde een opklapbaar model en aan de muurzijde een vaste wandbeugel. Deze staan op 65 cm symmetrisch van elkaar en symmetrisch ten opzichte van de toiletpot. Zij staan in neergeklapte toestand op 25 cm hoogte boven de toiletbril en steken minimum 15 cm voor de toiletpot uit.
- Er wordt in de toiletruimte een wastafel voorzien. De ruimte onder de wastafel is vrij. De vrije hoogte onder de wastafel is minimum 70 cm en de bovenrand komt op 80 cm.

- Bedieningselementen zoals zeep en handdoek moeten op een hoogte van 90cm staan.

4. Een (trap)lift plaatsen

Het plaatsen van een traplift komt in aanmerking voor de premie.